

# Burmistrz Miasta Łowicza

ogłasza XIV publiczny przetarg ustny nieograniczony (licytacja)  
na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej

w obrębie Górki przy ul. Środkowej nr 29

stanowiącej własność Gminy Miasta Łowicza

Nieruchomość oznaczona nr 6402 o pow. 552 m<sup>2</sup>

**Obniżona cena wywoławcza wynosi 50.000 zł**

(brutto wraz z 23% podatkiem VAT)

- Nieruchomość uregulowana jest w księdze wieczystej nr LD1O/00013876/1.
- Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza nieruchomość ta oznaczona jest symbolem 3.103.MNu. - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
- Nieruchomość ta nie została sprzedana w trzynastu kolejnych przetargach w dniach: 22 sierpnia, 20 października, 8 grudnia 2011 roku, 15 marca, 29 czerwca, 18 października, 6 grudnia 2012 roku, 7 marca, 16 maja, 30 lipca, 10 października, 5 grudnia 2013 roku oraz 28 lutego 2014 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu **25 kwietnia 2014 roku** w sali Ratusza, Stary Rynek 1  
(I piętro) o godz. 12<sup>00</sup>.

- **Wadium wynosi 5.000,- zł.** Wadium należy wpłacić przed otwarciem przetargu **najpóźniej do dnia 22 kwietnia 2014 roku do godz. 15<sup>00</sup>** do kasy urzędu lub na konto nr **04 2030 0045 1110 0000 0236 7900**. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
- Wadium ulega przepadkowi jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez zbywającego w celu podpisania umowy.
- Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić nie później niż na 1 dzień przed dniem podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, kwotę równą 100% ceny nieruchomości brutto osiągniętej w przetargu, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium. Za datę zapłaty tej kwoty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
- Bliższe informacje dotyczące m.in. stanu prawnego nieruchomości, regulaminu i postępowania przetargowego można uzyskać w **Wydziale GGPPiR, Stary Rynek 1 budynek "B", pok. 42, nr tel. 46 8309142 (35)**.
- **Burmistrz Miasta Łowicza zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.**

