

Burmistrz Miasta Łowicza

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości wykaz do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasta Łowicza, położone w Łowiczu w obrębie Łowicka Wieś przy **ulicy Ekonomicznej**, KW Nr LD1O/00043949/3 KW Nr LD1O/00051700/5 KW Nr LD1O/00044592/2. Działy III i IV są wolne od wpisów.

Lp.	Numery geodezyjne działek	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza brutto do I przetargu (zł) wraz z 23% podatkiem VAT
1	3891/1 3892/1 3894/1	2,1794	3 270 000,-

Zgodnie z uchwałą Nr XIV/119/2007 z dnia 30 sierpnia 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragment obrębu Łowicka Wieś, obszar pomiędzy rzeką Uchanką, a ulicami Łódzką i Prymasowską teren ten oznaczony jest symbolem **6.48.P** - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Zasady i warunki zagospodarowania terenu: dopuszcza się realizację budynków o funkcji usługowej wyłącznie z zakresu handlu, usług komunalnych oraz usług związanych z obsługą komunikacji samochodowej, budynki o wysokości do 15 m licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu przekrycia (nie dotyczy obiektów wieżowych budynków produkcyjnych, których wysokość wynika z przyjętej technologii produkcji).

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa **9 stycznia 2025 roku**.

Łowicz, dnia 27 listopada 2024 roku