

## Burmistrz Miasta Łowicza

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości wykaz do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza, położonych w Łowiczu w obrębie Korabka przy ulicach Grunwaldzkiej i Gen. Franciszka Włada, Kw Nr LD1O/00023334/2. Działy III i IV są wolne od wpisów.

Lp.	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza do I przetargu (zł)
1	8080/40	0,1579	<b>166.500</b>
2	8080/46	0,1505	<b>158.600</b>
3	8080/47	0,0827	<b>93.800</b>
4	8080/48	0,0840	<b>95.300</b>
5	8080/49	0,0854	<b>97.000</b>
6	8080/50	0,1218	<b>128.300</b>
7	8080/52	0,0992	<b>112.500</b>

Nieruchomości położone są w północnej części miasta, sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi jedno – wielorodzinnymi oraz zabudowa sakralna.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza działki te oznaczone są symbolem **4.80.MNu.** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Zasady i warunki zagospodarowania to: zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca, wysokość budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji nadziemnych w tym druga kondygnacja w poddaszu użytkowym, pozostałe budynki o jednej kondygnacji nadziemnej, teren bez dostępności komunikacyjnej (kołowej) z ulicy J. Matejki

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa **1 marca 2019 roku.**

Łowicz, dnia 17 stycznia 2019 roku