

Burmistrz Miasta Łowicza

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
podaje do publicznej wiadomości **wykaz** do sprzedaży
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Łowicza

Nieruchomość gruntowa położona w Łowiczu, obręb Korabka przy ulicy
Strzeleckiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr:

- **1006/13 o pow. 0,1173 ha**, uregulowana w KW Nr LD1O/00047067/4,
- **1006/6 o pow. 0,1879 ha**, uregulowana w KW Nr LD1O/00047067/4,
- **1003/33 o pow. 0,0007 ha**, uregulowana w KW Nr LD1O/00040937/5,
- **1003/34 o pow. 0,6575 ha**, uregulowana w KW Nr LD1O/00040937/5,

o łącznej powierzchni **0,9634 ha**, stanowi własność Gminy Miasta
Łowicza. Uregulowana jest w księgach wieczystych Kw nr
LD1O/00047067/4, KW Nr LD1O/00040937/5. Działy III i IV są wolne
od wpisów.

Cena wywoławcza brutto wynosi 800.000 zł

Nieruchomość wymieniona w § 1, znajduje się w terenie oznaczonym symbolem
4.182.P,KS. przeznaczenie: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
oraz obsługi komunikacji samochodowej. Zasady i warunki zagospodarowania
terenu: dopuszcza się realizację obiektów o funkcji usługowej wyłącznie z zakresu
handlu, usług produkcyjnych oraz usług komunalnych.

Budynki (z wyjątkiem usługowych) o wysokości do 35 m licząc od poziomu terenu
do najwyższego punktu przekrycia. Zakaz realizacji obiektów, w których
działalność jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na
środowisko, dla których jest wymagane obowiązkowe sporządzenie raportu o
oddziaływaniu na środowisko.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje
pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1
i pkt 2 upływa **2 czerwca 2022 roku**.

Łowicz, dnia 20 kwietnia 2022 roku