

## **Burmistrz Miasta Łowicza**

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości **wykaz** do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Łowicza niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Nieruchomość gruntowa położona w Łowiczu w obrębie Kostka przy ul. Łyszkowickiej, oznaczona numerem **7946 o pow. 129 m<sup>2</sup>**, uregulowana jest w księdze wieczystej KW Nr LD1O/00015280/0.

**Cena netto wynosi 14.896,- zł wraz z 23% VAT-em stanowi 18.322,08 zł.**

Działka nie stanowi nieruchomości do samodzielnego zagospodarowania, dlatego też będzie przedmiotem sprzedaży dla właściciela nieruchomości przyległej.

Nieruchomość zgodnie z uchwałą Nr XLIII/266/2005 z dnia 30 czerwca 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragmenty obszarów urbanistycznych Kostka i Łowicka Wieś w rejonie ulic Katarzynów - Łyszkowickiej, oznaczony symbolem **5.03.MNu.**, przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa **5 stycznia 2022 roku.**

Łowicz, dnia 23 listopada 2021 roku