

Burmistrz Miasta Łowicza

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości **wykaz** do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Łowicza niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Nieruchomość gruntowa położona w Łowiczu w obrębie Kostka w rejonie ulicy Katarzynów, oznaczona numerem geodezyjnym **nr 4876/2 o pow. 297 m²**, uregulowana jest w księdze wieczystej nr LD1O/00037185/4.

Cena netto wynosi 14.227,64 zł wraz z 23% VAT-em stanowi 17.500,- zł

Działka nie stanowi nieruchomości do samodzielnego zagospodarowania, dlatego jest przedmiotem sprzedaży dla właścicieli nieruchomości przyległej.

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży położona jest na obszarze, na którym nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa **13 marca 2024 roku.**

Łowicz, dnia 31 stycznia 2024 roku