

**Uchwała Nr ...../ 2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**  
z dnia ..... 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łowiczu obręb 0005 Kostka, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500), w związku art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204.) **Rada Miejska w Łowiczu** uchwała co następuje:

**§1.**

1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łowiczu obręb: 0005- Kostka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 4757/11, o powierzchni 0,2113 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą Nr LD1O/00026688/0.

2. Zobowiązania finansowe Gminy Miasta Łowicza zabezpieczone w budżecie Miasta Łowicza – środki finansowe w zadaniu inwestycyjnym pod nazwą „Wydatki inwestycyjne – wykup gruntów” – dział 700, rozdział 70005, § 6050.

**§2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

**§3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady*

*Henryk Zasepa*

## Uzasadnienie

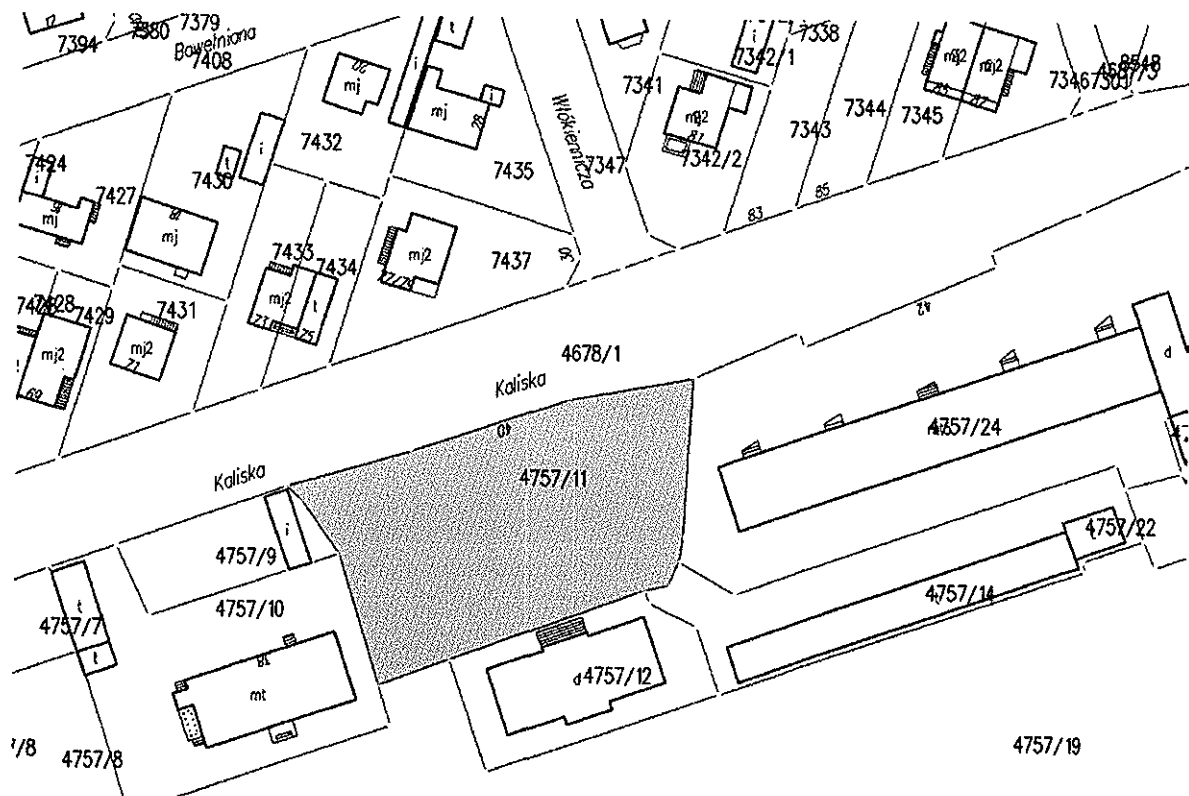
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łowiczu obręb 0005 Kostka, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Przedmiotem nabycia na rzecz Gminy Miasta Łowicza jest prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łowiczu, obręb 0005- Kostka, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 4757/11 o powierzchni 0,2113 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LIII/366/2014 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 2014 marca 27 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragment obszaru urbanistycznego Kostka, w rejonie ulic: Powstańców – Kolejowej - Kaliskiej (publ. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 30 kwietnia 2014 r. poz. 2019 r.), przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: 5.126.KD-L- przeznaczenie - tereny dróg publicznych - ulica lokalna.

Grunt stanowiący działkę ewidencyjną oznaczoną numerem 4757/11 jest niezbędny do realizacji celów związanych z inwestycjami infrastrukturalnymi Gminy Miasta Łowicza, poprzez modernizację ulicy Kaliskiej z zapewnieniem miejsc postojowych w bezpośrednim sąsiedztwie dworca kolejowego – Łowicz Przedmieście.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.



BURMISTRZ

*Kaliński*

Krzysztof Jan Kaliński