

WZÓR UMOWY

UMOWA NR SK/.....-W/2024

zawarta w dniu r. w Łowiczu pomiędzy:

- **Miastem Łowicz**, z siedzibą w Łowiczu, adres: Pl. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz, identyfikującym się **REGON 750148621**, reprezentowanym przez:
Pana Mariusza Siewierę – Burmistrza Miasta Łowicza, przy kontrasygnacie: **Skarbnika Miasta – Arkadiusza Podsędką**, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,
a
- **gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*
spółką pod firmą: „.....” z siedzibą w, ul., nr,, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – rejestru przedsiębiorców pod numerem **KRS**, **NIP**, **REGON**, reprezentowaną przez:
..... (wskazać stanowisko),
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*
Panią/Panem, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „.....” z siedzibą w, ul., nr, działającą/-ym na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, identyfikującą/-ym się **NIP**, **REGON**, zwaną/-ym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwaną dalej „ustawą”, w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia przekraczającej progi unijne, o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę określoną we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) kodem i nazwą: SŁOWNIK GŁÓWNY „90611000-3” „Usługi sprzątania ulic”, „90612000-0” „Usługi zamykania ulic”, „90620000-9” „Usługi odśnieżania” i „90630000-2” „Usługi usuwania oblodzeń”, polegająca na bieżącym oczyszczaniu, odśnieżaniu i usuwaniu oblodzenia jezdni, poboczy, zatok, parkingów, placów i ciągów pieszo-jezdnich w ciągach dróg miasta Łowicza na całej szerokości, łącznie z opaskami przykrawężnikowymi, rozjazdami, skrzyżowaniami, wysepkami itp. i na całej powierzchni oraz chodników, alejek chodnikowych, ciągów pieszo-jezdnich, placów, parkingów, zatok parkingowych, zatok i poboczy w ciągach dróg miasta Łowicza, parków, skwerów i innych wyznaczonych terenów na całej szerokości i na całej powierzchni w sposób zapewniający utrzymanie ich w stałej czystości w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2027 r.

2. Przedmiot zamówienia oraz obowiązki Wykonawcy przy jego wykonaniu zostały szczegółowo określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SWZ”) oraz w Załączniku nr 1 do SWZ, tj. Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (zwanym dalej „SOPZ”).

§ 2

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) oferta Wykonawcy;
- 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, w szczególności SOPZ;

§ 3

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Strony zawierają niniejszą umowę na **czas określony**, wynoszący **36 miesięcy** i obejmujący:

- 1) planowany termin rozpoczęcia usługi: **01.01.2025 r.**
- 2) planowany termin zakończenia usługi: **31.12.2027 r.**

§ 4

OBOWIĄZKI I OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, SWZ, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, zasadami sztuki i wiedzą zawodową.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne doświadczenie i wiedzę, niezbędne kwalifikacje i uprawnienia w zakresie przedmiotu zamówienia oraz zasoby, co pozwoli mu na terminowe i należyte wywiązanie się z obowiązków przewidzianych w SWZ oraz niniejszej umowie.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne zezwolenia, aktualny wpis do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach oraz gospodarujących odpadami – rejestru BDO oraz uprawnienia wymagane przepisami prawa do wykonywania czynności objętych umową.
4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich powstałe podczas realizowania usługi), nieprzerwanie przez cały okres zamówienia, w wysokości sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 200 000,00 zł. W przypadku przedstawienia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie OC nie obejmującego całego okresu realizacji zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu nową polisę na kolejny okres, pod rygorem zapłaty kary umownej, zgodnie z § 11 niniejszej umowy.
5. Wykonawca podejmuje wszelkie czynności w sposób gwarantujący prawidłową i terminową realizację przedmiotu niniejszej umowy, nawet jeżeli nie wynikają wprost z dokumentów wskazanych w § 2 niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wymaganiami dotyczącymi realizacji zamówienia oraz uzyskał konieczne informacje potrzebne do właściwej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić wykonanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowną wiedzę, kwalifikacje zawodowe i uprawnienia pozwalające na wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawca ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za jakość świadczonej usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania własne i swoich pracowników oraz podmiotów, którymi się posługuje lub przy pomocy których wykonuje przedmiot niniejszej umowy, w stosunku do osób trzecich oraz Zamawiającego, w tym za wszelkie szkody

wywołane swoim działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu usług będących przedmiotem niniejszej umowy.

10. Przedmiot niniejszej umowy zostanie wykonany przy użyciu urządzeń, pojazdów i materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
11. Urządzenia i pojazdy, o których mowa w ust. 10, powinny być sprawne technicznie, spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach oraz odpowiadać wymaganiom określonym przez Zamawiającego w SWZ.
12. Materiały, o których mowa w ust. 10 powinny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu oraz powinny odpowiadać standardom i wymaganiom określonym przez Zamawiającego w SWZ.
13. Wykonawca ma obowiązek poinformować niezwłocznie Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności powodujących:
 - 1) wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507);
 - 2) wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE nr L 229 z 31.07.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE nr L 111 z 08.04.2022, str. 1), zwanego dalej „rozporządzeniem Rady (UE) 833/2014”;
 - 3) wykluczenie podwykonawcy realizującego ponad 10% wartości zamówienia, na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014;
 - 4) wykluczenie dostawcy, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia, na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014;
 - 5) wykluczenie podmiotu, na którego zasobach Wykonawca polega w zakresie ponad 10% wartości zamówienia, na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014.

§ 5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli sposobu oraz jakości wykonywanych prac i czynności na każdym etapie realizacji niniejszej umowy.
2. Potwierdzenie należytego wykonywania usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, o której mowa w § 1, następować będzie na podstawie protokołów kontroli potwierdzających należyte wykonywanie ww. usługi w okresie jednego miesiąca, podpisanych przez Koordynatorów Zamawiającego i Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Zamawiający wyznaczy termin na ich usunięcie, nie dłuższy niż 48 godzin od przekazania zgłoszenia.
3. Zamawiający wezwie Wykonawcę do zastąpienia podwykonawcy, dostawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby, gdy na którykolwiek z tych podmiotów przypada ponad 10% wartości zamówienia, i jeśli Wykonawca poinformował Zamawiającego lub Zamawiający samodzielnie powziął informację o zaistnieniu okoliczności powodujących wykluczenie danego podmiotu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014.

§ 6

PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia zgodnie z art. 60 i art. 121 ustawy.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy i nie musi uzyskać na to zgody Zamawiającego.

3. Wykonawca nie może podzlecać wykonania części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcy, który nie posiada stosownych zasobów gwarantujących prawidłowe wykonanie zleconych czynności oraz nie posiada kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa do wykonywania prac związanych z przedmiotem zamówienia.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Do umów w zakresie podwykonawstwa stosuje się przepisy ustawy, w szczególności Dział VII Rozdział 5 ustawy.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
7. W przypadku powierzenia podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji części przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
8. Wykonawca ma obowiązek zawiadamiać pisemnie Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących podwykonawcy lub podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia. W szczególności:
 - 1) jeśli w ofercie lub przed zawarciem umowy Wykonawca nie wskazał informacji, że zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, to ma obowiązek poinformować Zamawiającego, jeżeli w późniejszym okresie zamierza powierzyć podwykonawcy realizację czynności w ramach zamówienia, ze wskazaniem: imienia i nazwiska/nazwy firmy, pod którą działa podwykonawca oraz jego adresu, danych kontaktowych (osoba do kontaktu, nr telefonu) oraz zakresu powierzonych czynności;
 - 2) jeśli w ofercie lub przed zawarciem umowy Wykonawca wskazał informację, że zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, a w trakcie realizacji zamówienia następuje zmiana podwykonawcy, to Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o powyższej zmianie, ze wskazaniem: imienia i nazwiska/nazwy firmy, pod którą działa nowy podwykonawca oraz jego adresu, danych kontaktowych (osoba do kontaktu, nr telefonu) oraz zakresu powierzonych czynności;
 - 3) o zakończeniu współpracy z danym podwykonawcą, jeśli był wskazany przez Wykonawcę w ofercie lub przed zawarciem umowy.

§ 7

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed podpisaniem niniejszej umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **4%** całkowitej ceny brutto przedstawionej w ofercie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, tj. w wysokości:, **zł (słownie: złotych/100)** w formie:
2. Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu i ewentualnemu zaspokojeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę.
4. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy jest Zamawiający.
5. Koszty ustalenia zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy ponosi Wykonawca.
6. Strony postanawiają, że 100% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

7. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, o którym mowa w ust. 6, w trakcie którego Zamawiający uzna przedmiot niniejszej umowy za należyte albo nienależyte wykonany.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać zobowiązanie Gwaranta lub Poręczyciela **do bezwarunkowego, nieodwołalnego, niepodlegającego przeniesieniu na rzecz osób trzecich zapłacenia kwoty na pierwsze żądanie Zamawiającego w terminie maksymalnie 21 dni od pisemnego żądania Zamawiającego**, gdy Wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał go nienależyte lub nie usunął stwierdzonych wad lub usterek. Treść zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień, które uzależniają dokonanie zapłaty od spełnienia dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiegokolwiek dokumentacji.
9. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy, pod warunkiem, że miana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 8

WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA

1. Podstawę do określenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy, stanowi oferta złożona przez Wykonawcę.
2. Wartość ryczałtową wynagrodzenia za wykonanie całego przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 1, zleconego do wykonania, ustala się na kwotę w wysokości:,..... **zł brutto (w tym podatek od towarów i usług VAT) [słownie: złotych/100 brutto]**, z zastrzeżeniem § 13 i § 14,
w tym:
 - 1) w zakresie zadania I, II, III, V, VI, VII określonego w SOPZ stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, wynagrodzenie ryczałtowe wyniesie **zł brutto**,
 - 2) w zakresie zadania IV określonego w SOPZ stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ wynagrodzenie ryczałtowe wyniesie**zł brutto**.
3. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek usług i obowiązków Wykonawcy, niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu niniejszej umowy na etapie przygotowania i złożenia oferty w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego, zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak i po jej wykonaniu.

§ 9

SPÓSÓB ROZLICZENIA

1. Rozliczenie między stronami nastąpi w trzydziestu sześciu ratach na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę Faktur VAT.
2. Faktury VAT za wykonywanie i wykonanie usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy w okresie jednego miesiąca należy wystawiać według następujących danych:

Nabywca: ŁOWICZ - GRUPA VAT
Pl. Stary Rynek 1
99-400 Łowicz
NIP 1050003811

Odbiorca: Urząd Miejski w Łowiczu
Pl. Stary Rynek 1
99-400 Łowicz

3. Realizacja kolejnych Faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę w ostatni dzień roboczy każdego miesiąca za okres od 01.01.2025 r. do 30.11.2027 r., za wykonywanie i wykonanie usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy w okresie jednego miesiąca nastąpi w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, na kwotę w wysokości:, **zł brutto (słownie: złotych/100 brutto)**.
4. Realizacja ostatniej Faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę nie później niż do dnia **17.12.2027 r.**, za okres od 01.12.2027 r. do 31.12.2027 r., za wykonywanie i wykonanie usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy w okresie jednego miesiąca, nastąpi w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, nie później jednak niż do dnia **31.12.2027 r.**, na kwotę w wysokości:, **zł brutto (słownie: złotych/100 brutto)**.
5. Podstawą wystawienia Faktur VAT są protokoły kontroli potwierdzające należyte wykonywanie usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, o których mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
6. Zapłata rat wynagrodzenia za wykonanie całego przedmiotu niniejszej umowy na podstawie Faktur VAT, nastąpi przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w tym:
 - 1) w zakresie zadania I, II, III, V, VI, VII określonego w SOPZ stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, raty wynagrodzenie płatne z Budżetu Miasta dział / /
 - 2) w zakresie zadania IV określonego w SOPZ stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ raty wynagrodzenia płatne z Budżetu Miasta dział ... / / z dopuszczeniem możliwości płatności z Budżetu Miasta dział ... / /
7. Zapłata rat wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2 i 6 nastąpi dopiero po stwierdzeniu przez przedstawicieli Zamawiającego prawidłowości wykonywania i wykonania usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy w okresie jednego miesiąca.
8. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczek.

§ 10

ZATRUDNIENIE OSÓB NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o której mowa w art. 95 ustawy, osób wykonujących niżej wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia:
 - 1) realizacja Zadania I, o którym mowa w SOPZ stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ,
 - 2) realizacja Zadania II, o którym mowa w SOPZ stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ,
 - 3) realizacja Zadania III, o którym mowa w SOPZ stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ,
 - 4) realizacja Zadania IV, o którym mowa w SOPZ stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ.
2. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający będzie uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający będzie uprawniony w szczególności do:
 - 1) żądania następujących oświadczeń i dokumentów:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) innych dokumentów- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;

- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
- 3) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania świadczenia.
3. Wykonawca lub podwykonawca zatrudni osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 1 na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zatrudnienia w to miejsce innej osoby/innych osób.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. W trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualne dokumenty wskazane w ust. 2 na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie.
6. W przypadku nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w ust. 1, 2 lub 5, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej wskazanej w § 11 umowy.
7. W przypadku dwukrotnego niewywiązania się z obowiązków wskazanych w ust. 1, 2 lub 5, Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego i naliczyć karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, zgodnie z w § 11 i § 15 niniejszej umowy.

§ 11

KARY UMOWNE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych, zgodnie z ustaleniami zawartymi poniżej.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej:
 - a) za odstąpienie od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu lub wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy - w wysokości 0,02% całkowitego wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na rozpoczęcie, kontynuowanie wykonywania lub wykonanie przedmiotu niniejszej umowy do dnia rozpoczęcia, kontynuowania wykonywania lub wykonania przedmiotu niniejszej umowy włącznie,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w wykonanym lub wykonywanym przedmiocie niniejszej umowy - w wysokości 0,005% całkowitego wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, do dnia usunięcia wad włącznie,
 - d) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy - w wysokości 5 000 zł za każdy stwierdzony przypadek niezatrudnienia osób wykonujących czynności wskazanych w § 10 ust. 1 niniejszej umowy na podstawie stosunku pracy,
 - e) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy – w wysokości 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty,

- f) w przypadku nie okazania Zamawiającemu polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia OC, o którym mowa w § 4 ust. 4 niniejszej umowy – w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek nie okazania tego dokumentu;
- 2) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej za odstąpienie od niniejszej umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 8 umowy.
- 3. Roszczenia o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
- 4. Podstawą naliczenia kary umownej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków Wykonawcy, w przypadkach wskazanych w § 11 ust. 2 pkt 1 lit. b – c umowy jest protokół kontroli, stwierdzający ww. nieprawidłowości.
- 5. Kary umowne naliczone Wykonawcy mogą być dochodzone przez Zamawiającego kumulatywnie.
- 6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy 25% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy.
- 7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej, i wyznaczeniu mu 14-dniowego terminu zapłaty tej kary.
- 8. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne do wysokości szkody, na zasadach ogólnych określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

§ 12 **SILA WYŻSZA**

- 1. Strona nie jest odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeżeli niewykonanie spowodowane było działaniem siły wyższej, przez którą strony rozumieją zdarzenie lub połączenie zdarzeń nadzwyczajnych, obiektywnie niezależnych od Stron, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, których Strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych. Za siłę wyższą Strony uważać będą w szczególności:
 - 1) klęski żywiołowe, w tym powódź, susza, trzęsienie ziemi, itp.
 - 2) akty władzy państwowej np.: stan wojenny, embargo, blokady oraz inne akcje, akty prawne lub decyzje organów władzy państwowej lub samorządowej a także innych organów posiadających władztwo nad stronami i ich majątkiem,
 - 3) działania wojenne, akty sabotażu, akty terroru itp.,
 - 4) strajki, blokady dróg, publiczne demonstracje itp.
- 2. Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać te czynności, których realizacja nie podlega ograniczeniom wynikającym z przypadków, o których mowa w ust. 1 chyba że Zamawiający uzna, iż prawdopodobne jest tylko częściowe wykonanie czynności, które będą dla niego nieprzydatne.
- 3. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym, czy i jakie alternatywne środki są możliwe do zastosowania w celu prowadzenia czynności objętych niniejszą umową w przypadkach, o których mowa w ust. 1 oraz zobowiązany jest do podjęcia działań uzgodnionych w tym zakresie przez obydwie strony.

4. Za siłę wyższą nie uznaje się braku środków u Wykonawcy, niedotrzymania zobowiązań przez jego kontrahentów oraz braku zezwoleń niezbędnych Wykonawcy dla wykonania niniejszej umowy, wydawanych przez władzę publiczną.
5. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.
6. W przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu, jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nieprzedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 6, niniejszy paragraf nie ma zastosowania.

§ 13

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w przypadkach i na warunkach przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych, w szczególności w art. 454 i 455 ustawy, oraz w niniejszej umowie. Z wnioskiem o zmianę niniejszej umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że w niniejszej umowie zastrzeżono inaczej.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia z tytułu niniejszej Umowy w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207, ze zm);
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zwanych dalej, „PPK”, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2024r. poz. 427) na koszty wykonania niniejszej Umowy przez Wykonawcę.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu niniejszej Umowy realizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu niniejszej Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
5. W przypadku zmiany podatku VAT dla przedmiotu umowy wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona w zakresie dotychczas niezrealizowanym na podstawie nowych przepisów.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń

publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 3 i 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym Usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
8. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 3, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 3 pkt 2, pkt 3 lub 4, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 3, lub
 - 3) kopię zawartych przez Wykonawcę umów o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych (dalej PPK) wraz z pisemnym zestawieniem dokonywanych wpłat na PPK (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 4.
10. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w szczególności w razie wystąpienia okoliczności wskazanych w § 12 ust. 1 niniejszej umowy, mających wpływ na możliwość wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą umową.
11. Zamawiający dopuszcza zmianę niniejszej umowy w przypadku zwiększenia powierzchni zarówno do mechanicznego jak i ręcznego oczyszczania (zamiatania) powstałych w wyniku prowadzonych i przeprowadzonych budów, przebudów i remontów, niezbędnych z punktu widzenia utrzymania należytego standardu sanitarnego wykonywanej usługi. W tym przypadku wartość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie powierzchni i ceny z oferty Wykonawcy oraz kalkulacji cenowej przedstawionej przez Wykonawcę. Zmiana zakresu przedmiotu niniejszej umowy oraz zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy następuje po zawarciu przez strony odpowiedniego aneksu do niniejszej umowy z mocą obowiązywania od 1 dnia następnego miesiąca.
12. W celu dokonania zmiany postanowień niniejszej umowy, Strona o to wnioskująca jest zobowiązana złożyć drugiej stronie propozycję zmiany w terminie obowiązywania niniejszej umowy.

13. Wniosek, o którym mowa w ust. 11 powinien zawierać co najmniej:
- 1) zakres proponowanej zmiany;
 - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
 - 3) podstawę dokonania zmiany, w tym podstawę prawną wynikającą z przepisów prawa i postanowień niniejszej umowy;
 - 4) informacje i dowody (o ile takie istnieją) potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmian postanowień niniejszej umowy;
 - 5) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
14. W przypadku złożenia wniosku o zmianę postanowień niniejszej umowy, druga Strona jest obowiązana w terminie 14 dni od dnia otrzymania przedmiotowego wniosku do ustosunkowania się do niego. Druga strona może wezwać stronę wnioskującą o zmianę postanowień niniejszej umowy do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów.
15. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy obowiązuje w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do niniejszej umowy.
16. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 9 i 10, na koszty wykonania przedmiotu zamówienia należy do Wykonawcy. Wykazanie wpływu tych zmian na koszty wykonania przedmiotu zamówienia może stanowić podstawę do zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
17. Postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

§ 14

KLAUZULA WALORYZACYJNA

1. Stosownie do art. 439 ust. 1 ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego Wykonawcy zgodnie z poniższymi zasadami, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany (wzrostu lub obniżenia) ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 1) wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem publikowany przez Prezesa GUS na podstawie ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1251 z późn. zm.) zwany dalej wskaźnikiem GUS,
 - 2) strony mogą złożyć wniosek o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia jeżeli wskaźnik GUS zmieni się o poziom przekraczający 1%,
 - 3) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonana na podstawie postanowień niniejszego ustępu może być dokonana raz w roku kalendarzowym, po upływie 6 miesięcy realizacji niniejszej umowy, tj. od lipca 2025 r.,
 - 4) zmiana wysokości wynagrodzenia następuje po zawarciu przez strony odpowiedniego aneksu do niniejszej umowy, z mocą obowiązywania od 1 dnia następnego miesiąca.
 - 5) wniosek o zmianę wynagrodzenia można złożyć jedynie w przypadku, gdy wzrost cen materiałów i kosztów na rynku ma wpływ na koszt zamówienia, co strona wnioskująca zobowiązana jest wykazać,
 - 6) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonana na podstawie postanowień niniejszego ustępu dotyczy miesięcznych rat wynagrodzenia brutto, o których mowa w § 9 niniejszej umowy,
 - 7) zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy ustala się w następujący sposób:

$$A \times (B - 1\%) = R$$

gdzie:

A – miesięczna rata wynagrodzenia brutto

B- wskaźnik GUS wyrażony w procentach

R – miesięczna rata wynagrodzenia po zmianie

- 8) strona składając wniosek o zmianę powinna przedstawić w szczególności:
 - a) wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia,
 - b) dowody na to, że wliczona do wniosku wartość materiałów i innych kosztów nie obejmuje cen i kosztów poniesionych przed okresem objętym wnioskiem,
 - c) dowody na to, że wzrost cen i kosztów miał wpływ na koszt realizacji zamówienia;
- 9) łączna wartość zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonanych na podstawie postanowień niniejszego ustępu nie może być wyższa niż 10% ceny ofertowej Wykonawcy, tj. kwotyzł.
3. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z zasadami określonymi z ust. 1 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli umowa z podwykonawcą na usługi została zawarta na okres przekraczający 6 miesięcy.

§ 15

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie niniejszej umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia niniejszej umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy;
 - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu niniejszej umowy do dnia 15 stycznia 2025r.;
 - 4) jeżeli Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 14 dni;
 - 5) jeżeli Wykonawca nie wykonuje przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa lub postanowieniami niniejszej umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne pomimo dwukrotnego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszeń i bezskutecznego upływu terminu wskazanego w tych wezwaniach;
 - 6) w przypadku dwukrotnego niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków wskazanych w § 10 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 7) w przypadku dwukrotnego niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków wskazanych w § 10 ust. 2 lub 5 niniejszej umowy, pomimo powtórnego wezwania;
 - 8) utraty przez Wykonawcę uprawnień i zezwoleń niezbędnych do wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego niezwłocznie po powzięciu wiadomości o powyższej okoliczności;
 - 9) zawieszenia działalności gospodarczej, o czym Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego;
 - 10) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie lub obciążenie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego niezwłocznie po powzięciu wiadomości o powyższej okoliczności;
 - 11) rozwiązania Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego niezwłocznie po powzięciu wiadomości o powyższej okoliczności;

- 12) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego niezwłocznie po powzięciu wiadomości o powyższej okoliczności;
 - 13) jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia niniejszej umowy lub w trakcie jej realizacji podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507);
 - 14) jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia umowy lub w trakcie jej realizacji podlega wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014;
 - 15) jeżeli Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego nie zastąpił innym podmiotem podwykonawcy lub dostawcy, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia, podlegającego wykluczeniu na podstawie rozporządzenia Rady (UE) 833/2014;
 - 16) jeżeli Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego nie zastąpił podmiotu, na zdolnościach którego polega w zakresie ponad 10% wartości zamówienia, podlegającego wykluczeniu na podstawie rozporządzenia Rady (UE) 833/2014.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy.
 3. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie elektronicznej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia, i powinno zawierać podstawę odstąpienia oraz uzasadnienie.
 4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części niniejszej umowy.
 5. Odstąpienie od niniejszej umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2 – 16 będzie traktowane jako odstąpienie od niniejszej umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.

§ 16

OSOBY DO KONTAKTU

1. Koordynatorami Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz osobami wyznaczonymi do kontaktu z Wykonawcą są:
 - 1) Paweł Gawroński – Naczelnik Wydziału Spraw Komunalnych Urzędu Miejskiego w Łowiczu, tel. (46) 830 91 48, e-mail: pawel.gawronski@um.lowicz.pl;
 - 2) Magdalena Kucharek – inspektor Wydziału Spraw Komunalnych Urzędu Miejskiego w Łowiczu, tel. (46) 830 91 65, e-mail: magdalena.kucharek@um.lowicz.pl.
2. Koordynatorem Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz osobą wyznaczoną do kontaktu z Zamawiającym jest: –, **tel. kom.**, **e-mail:**
3. Każda z osób wymienionych w ust. 1 i 2 jest uprawniona do bezpośredniego kontaktowania się z drugą stroną, uzgadniania form i metod pracy, udzielania i przekazywania koniecznych informacji, podejmowania działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego wykonywania i wykonania przedmiotu niniejszej umowy, w imieniu Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Osoby wymienione w ust. 1 i 2 są uprawnione samodzielnie do podpisywania protokołów kontroli wykonywania usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, o których mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy, odpowiednio w imieniu Zamawiającego i Wykonawcy.
5. W trakcie realizacji niniejszej umowy osoby wskazane w ust. 1 i 2 mogą zostać zastąpione przez inne osoby wyznaczone przez strony. O zmianie osób odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy i współdziałających przy realizacji niniejszej umowy, każda ze stron niezwłocznie powiadomi drugą stronę w formie pisemnej. Powiadomienie o powyższych zmianach nie stanowi zmiany umowy wymagającej sporządzenia aneksu.

§ 17

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 i art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Łowicz reprezentowane przez Burmistrza Miasta Łowicza z siedzibą pod adresem: pl. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się pod adresem e-mail: iod@um.lowicz.pl
3. Podstawy i cele przetwarzania danych:
 - a) Dane osobowe Wykonawcy, który jest osobą fizyczną: Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z wykonaniem umowy, a także podjęciem czynności niezbędnych przed jej zawarciem (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), w związku z obowiązkiem prawnym ciążącym na administratorem wynikającym z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych w związku z realizacją zamówienia, przepisów o rachunkowości w celu rozliczeń, a także ustawy o dostępie do informacji publicznej, w związku z obowiązkiem ujawniania danych Wykonawcy w zakresie stanowiącym informację publiczną (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
 - b) Dane osób działających w imieniu Wykonawcy, w tym wskazanych w umowie z Wykonawcą: Pani/Pana dane osobowe zostały przekazane nam przez Pani/Pana pracodawcę lub osobę (firmę) – dalej kontrahent, z którą Pani/Pan współpracuje w związku z zawieraniem z nami umowy, w tym także udziałem kontrahenta w procesie przetargu, zbierania ofert lub innym trybie zawierania umów lub wyłaniania kontrahentów, jak również wykonywaniem przez kontrahenta umowy zawartej z nami. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją postanowień zawartej umowy, a także ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
4. Państwa dane osobowe mogą zostać udostępnione organom państwa upoważnionym do dostępu do danych w zakresie i w celu określonym w przepisach szczególnych, a także podmiotom zewnętrznym świadczącym na rzecz Administratora usługi wspierające jego funkcjonowanie, z którym zostały podpisane umowy powierzenia.
5. Dane osobowe, uzyskane w związku z zawartą umową przetwarzane będą przez okres trwania umowy, a następnie w celach archiwalnych przez okres 10 lat.
6. Posiadają Państwo prawo żądania: dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych i wniesienia sprzeciwu.
7. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
8. Podanie danych jest dobrowolne, ale konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości zawarcia umowy.
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

§ 18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Wszelkie spory mogące powstać w związku z zawarciem niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych aktów obowiązującego prawa, dotyczących przedmiotu niniejszej umowy.

4. Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z których otrzymują:
Zamawiający – 2 egz., Wykonawca – 1 egz.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Dokument
potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy