

UMOWA NR SK/..... -W/2024

zawarta w dniu r. w Łowiczu pomiędzy:

- **Miastem Łowicz**, z siedzibą w Łowiczu, adres: Pl. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz, identyfikującym się **REGON 750148621**, reprezentowanym przez:
Pana Mariusza Siewierę – Burmistrza Miasta Łowicza,
przy kontrasygnacie: **Skarbnika Miasta – Arkadiusza Podsędką**,
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,
a
- **gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*
spółką pod firmą: „.....” z siedzibą w, ul., nr,, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – rejestru przedsiębiorców pod numerem **KRS**, **NIP**, **REGON**, reprezentowaną przez:
..... (wskazać stanowisko),
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*
Panią/Panem, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „.....” z siedzibą w, ul., nr, działającą/-ym na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, identyfikującą/-ym się **NIP**, **REGON**, zwaną/-ym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości do 130 000,00 zł (netto) z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) w trybie zapytania ofertowego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego dla robót budowlanych w branży elektrycznej dla zadania pn. „*Doświetlenie przejść dla pieszych w wybranych lokalizacjach na terenie Miasta Łowicza*”, w zakresie wymaganym przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pb”. Wskazane zadanie obejmuje doświetlenie czterech przejść dla pieszych w następujących lokalizacjach w pasach drogowych dróg gminnych:
 - 1) przejście nr 1 – pas drogowy ul. Kaliskiej na wysokości SP 1 w Łowiczu;
 - 2) przejście nr 2 – pas drogowy ul. Stanisławskiego na wysokości SP 4 w Łowiczu, w rejonie skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego;
 - 3) przejście nr 3 – pas drogowy Al. H. Sienkiewicza na wysokości posesji nr 27;
 - 4) przejście nr 4 – pas drogowy Al. H. Sienkiewicza na wysokości posesji nr 15 (Klasztor Sióstr Bernardynek).
2. W obszarze planowanej inwestycji projektowane są następujące elementy zagospodarowania:
 - 1) dla przejścia nr 1 w pasie drogowym ul. Kaliskiej na wysokości SP 1 w Łowiczu:
 - słup oświetleniowy dedykowany do przejść dla pieszych - 2 szt.
 - wysięgnik prosty o długości 1,0 m - 2 szt.

- oprawa oświetleniowa typu LED - 2 szt.
 - budowa sieci kablowej 0,23 kV oświetlenia typu YAKXs 4x16 mm² - dł.54 m.
- 2) dla przejścia nr 2 w pasie drogowym ul. Stanisławskiego na wysokości SP 4 w Łowiczu, w rejonie skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego:
- słup oświetleniowy dedykowany do przejść dla pieszych - 2 szt.
 - wysięgnik jednoramienny o długości 1,0 m - 2 szt.
 - oprawa oświetleniowa typu LED - 2 szt.
 - budowa sieci kablowej 0,23 kV oświetlenia typu YAKXs 4x16 mm² - dł.14 m.
 - demontaż istniejącego słupa stylowego wraz z oprawą - 1 kpl
- 3) dla przejścia nr 3 i 4 w pasie drogowym Al. H. Sienkiewicza na wysokości posesji nr 27 i na wysokości posesji nr 15 (Klasztor Sióstr Bernardynek):
- słup oświetleniowy dedykowany do przejść dla pieszych - 3 szt.
 - wysięgnik jednoramienny o długości 1,0 m - 3 szt.
 - oprawa oświetleniowa typu LED - 3 szt.
 - budowa sieci kablowej 0,23 kV oświetlenia typu YAKXs 4x16 mm² - dł.47 m.
3. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia został zawarty w projekcie budowlanym oraz przedmiarze robót, stanowiących integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

- 1) projekt budowlany;
- 2) zapytanie ofertowe;
- 3) oferta Wykonawcy.

§ 3

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają termin pełnienia nadzoru:
 - 1) rozpoczęcie: od dnia przekazania terenu budowy wykonawcy robót budowlanych;
 - 2) zakończenie: dzień zakończenia i odbioru końcowego robót budowlanych dla zadania pn. „Doświetlenie przejść dla pieszych w wybranych lokalizacjach na terenie Miasta Łowicza”. Planowany termin zakończenia prac: **06.12.2024 r.**
2. Termin realizacji, o których mowa w ust. 1 pkt 2, może ulec zmianie w zależności od rzeczywistych terminów prac realizowanych przez wykonawcę robót, o których mowa w § 1 stosownie do czasu ich realizacji, z zastrzeżeniem § 5 ust. 5 umowy.

§ 4

OBOWIĄZKI I OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z wymaganiami prawa, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także z ustaleniami określonymi w wymaganych decyzjach administracyjnych.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia oraz przygotowanie zawodowe wymagane przepisami ustawy Pb do wykonania przedmiotu umowy.
3. W dniu zawarcia umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przejęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z kserokopią dokumentów wskazujących prawo do pełnienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w wymaganej specjalności i aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy Pb.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać żadnej cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z:
 - 1) projektem budowlanym,

- 2) pozwoleniem na budowę wydanym w drodze decyzji nr 321/2024 w dn. 06.09.2024 r. znak: AB.6740.336.2024 przez Starostę Łowickiego;
- 3) pozwoleniem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak WUOZ-ZN.5142.1139.2023.KSZ z dn. 21.11.2023 r. na prowadzenie robót budowlanych w obrębie strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej, o której mowa w ust. 4 pkt 1 oraz na terenie zieleńca w Al. H. Sienkiewicza, o którym mowa w ust. 4 pkt 2, na działkach o nr ew. 2239/2, 2385/18, 2217/1 (obwód Śródmieście), zmienionym decyzją dn. 11.06.2024 r. znak: WUOZ-ZN.5142.1139.2023.KSZ;
- 4) pozwoleniem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak WUOZ-ZA.5161.423.2024.PS z dn. 24.05.2024 r. na przeprowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru nad pracami ziemnymi związanymi z realizacją inwestycji pt. „Budowa sieci elektroenergetycznej 0,23 kV doświetlenia przejść dla pieszych”, na terenie dz. ew. nr 2239/2, 2385/18, 2217/1 (obwód Śródmieście);
- 5) obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej;
- 6) wskazówkami osoby pełniącej nadzór archeologiczny;
- 7) postanowieniami niniejszej umowy.
6. Liczba pobyków Wykonawcy na terenie robót musi zapewnić prawidłowy nadzór nad ich przebiegiem. Wykonawca obowiązany jest przebywać na terenie objętym nadzorem co najmniej 2 dni w tygodniu, a jeżeli będzie to konieczne dla właściwego funkcjonowania budowy, to na każde wezwanie Zamawiającego. Każdorazowy pobyt inspektora nadzoru inwestorskiego na terenie objętym nadzorem musi być potwierdzony wpisem w dzienniku budowy.
7. W przypadku udokumentowanej choroby lub innej obiektywnej przeszkody w wykonaniu obowiązku pobytu na terenie robót, Wykonawca wyznaczy zastępczego inspektora nadzoru, który posiada uprawnienia budowlane właściwe dla nadzorowanych robót budowlanych. Zastępczy inspektor nadzoru powiadomi niezwłocznie o zastępstwie Zamawiającego oraz okaże pisemne upoważnienie od Wykonawcy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za całość nadzoru, w tym za nadzór sprawowany przez inspektora zastępczego. Wszelkie wpisy do dziennika budowy dokonane przez inspektora zastępczego, Wykonawca musi potwierdzić własnoręcznym wpisem.
9. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania informacji o stanie realizacji robót na żądanie Zamawiającego.
10. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o występujących odstępstwach jakościowych i opóźnieniach w realizacji inwestycji oraz innych okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na realizację robót.
11. Wykonawca zobowiązuje się do potwierdzania wykonanych robót budowlanych oraz faktu usunięcia wad przez wykonawcę robót budowlanych, a także na żądanie Zamawiającego, kontrolowania rozliczeń finansowych budowy.
12. W ramach pełnienia obowiązków związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, do Wykonawcy należą obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów ustawy Pb, a w szczególności:
 - 1) weryfikacja dokumentacji wykonawczej i powykonawczej,
 - 2) kontrola prawidłowości wykonania robót budowlanych zgodnie z projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami prawa i zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
 - 3) kontrola jakości materiałów i wyrobów budowlanych, zwłaszcza ze względu na zapobieganie zastosowania materiałów i wyrobów wadliwych oraz niedopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, a także kontrola sposobu składowania tych materiałów i wyrobów;
 - 4) sprawdzanie i odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu;
 - 5) potwierdzenie obmiaru robót dokonywanego przez wykonawcę robót budowlanych;
 - 6) udział w naradach koordynacyjnych, związanych z realizacją nadzorowanych zadań;
 - 7) udział w próbach i testach instalacji oraz w odbiorach technicznych częściowych i końcowych robót.
13. Wykonawca jest obowiązany do uczestniczenia w okresie rękojmi w komisjach powołanych do stwierdzenia ewentualnych wad nadzorowanych robót, jak również w komisjach powołanych do dokonania odbiorów pogwarancyjnych robót budowlanych.

14. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, nieprzewidzianych umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych, to Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót, przy czym bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy robót budowlanych polecenia wykonania robót dodatkowych lub zamiennych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego, jeżeli w okresie realizacji robót, o których mowa w § 1, zajdzie konieczność wykonywania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią i dokonania wpisu do dziennika budowy, przy czym wpis taki nie może stanowić podstawy do roszczeń o dodatkowe wynagrodzenie ze strony podmiotu wykonującego roboty budowlane.
16. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody poniesione przez Zamawiającego wskutek niedopełnienia obowiązków wynikających z umowy.

§ 5

WARUNKI PŁATNOŚCI I ROZLICZEŃ

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy stanowi wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:zł **brutto** (słownie: 00/100 brutto), zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczki.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie czynności objęte zakresem obowiązków Wykonawcy, niezależnie od poniesionych przez niego kosztów, w tym także czynności związane z realizacją ewentualnych zmian umowy o roboty budowlane, oraz wykonywanie przez okres rękojmi, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, czynności wynikających z obowiązków określonych niniejszą umową z tytułu rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie podlega zmianie w okresie realizacji umowy. Niedoszacowanie, pominięcia oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
5. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie w przypadku zmiany zakresu rzeczowego, finansowego robót budowlanych, jak również zmiany przewidywanego terminu realizacji umowy o roboty budowlane oraz za nadzór nad robotami dodatkowymi, zamiennymi i uzupełniającymi.
6. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie obejmuje ewentualne koszty koniecznych pobytów z tytułu pełnienia nadzoru inwestorskiego ponad ilość określoną w § 4 ust. 6 umowy.
7. Wykonawca nie będzie żądał zwrotu kosztów dojazdu na teren budowy, kosztów noclegu poza swoim miejscem zamieszkania, diet oraz innych wydatków związanych z tytułu wykonywania czynności pełnionego nadzoru inwestorskiego, w tym pełnionego poza miejscem zamieszkania.
8. Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia w przypadku zmniejszenia się z jakichkolwiek powodów zakresu rzeczowego przedmiotowego zadania inwestycyjnego, a uprzednio zaplanowanych do wykonania.
9. Wypłata całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, nastąpi po podpisaniu przez strony końcowego protokołu odbioru robót budowlanych w ramach realizacji zadania, stwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy.
10. Wypłata całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę **w terminie 7 dni** od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury/rachunku, zgodnie z poniższymi danymi:

Nabywca: ŁOWICZ – GRUPA VAT
Pl. Stary Rynek 1
99-400 Łowicz
NIP 1050003811

Odbiorca: Urząd Miejski w Łowiczu
Pl. Stary Rynek 1
99-400 Łowicz

11. Wypłata całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi z budżetu miasta, z następującej klasyfikacji budżetowej wydatków – 754/75495/6050, zadanie o nazwie: „Doświetlenie przejść dla pieszych”.
12. Za opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 6 KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne zgodnie z ustaleniami zawartymi w niniejszym paragrafie.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 15% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy,
 - b) za zwłokę w dostępności na terenie prowadzonych robót w okresie realizacji zadania inwestycyjnego w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy za każdą godzinę zwłoki, licząc od pierwszej godziny od otrzymania wiadomości o potrzebie pobytu na terenie wykonywanych robót do momentu przyjazdu na ten teren,
 - c) za liczbę pobyków mniejszą niż wskazaną w § 4 ust. 6 umowy w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy za każdy brakujący i wymagany dzień pobytu;
 - 2) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 15% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem § 7 ust. 1 pkt 1 umowy.
3. Roszczenia o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
4. W przypadku udokumentowanej choroby lub innej obiektywnej przeszkody w wykonaniu obowiązku pobytu Wykonawcy na terenie prowadzonych robót, nie zostaną naliczone kary zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 lit. b lub c umowy, pod warunkiem wyznaczenia przez Wykonawcę inspektora zastępczego zgodnie z § 4 ust. 7 umowy.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie umowy nie przekroczy 30% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w umowie.
6. Kary umowne naliczone Wykonawcy mogą być dochodzone przez Zamawiającego kumulatywnie.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
8. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Zamawiający skieruje do Wykonawcy notę obciążeniową z 14-dniowym terminem zapłaty, wraz z informacją o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej.
9. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości szkody, na zasadach ogólnych określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061), zwaną dalej „Kc”.

§ 7 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub przerwał realizację przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, i przerwa trwa dłużej niż 14 dni;
 - 3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z niniejszą umową lub przepisami prawa;
 - 4) zawieszenia działalności gospodarczej, o czym Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego;
 - 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie lub obciążenie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego niezwłocznie po ogłoszeniu lub powzięciu informacji o wszczęciu postępowania

- egzekucyjnego;
- 6) rozwiązania Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego niezwłocznie po ogłoszeniu lub powzięciu informacji o powyższej okoliczności;
 - 7) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego niezwłocznie po przystąpieniu do likwidacji;
 - 8) utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego niezwłocznie po powzięciu informacji o powyższej okoliczności.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia od umowy.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać podstawę odstąpienia oraz uzasadnienie.
 4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia za część przedmiotu umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia od umowy.
 5. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2 – 8 będzie traktowane jako odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
 6. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 8 SIŁA WYŻSZA

1. Strona nie jest odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeżeli niewykonanie spowodowane było działaniem siły wyższej, przez którą strony rozumieją zdarzenie lub połączenie zdarzeń nadzwyczajnych, obiektywnie niezależnych od Stron, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy, których Strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przewyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych. Za siłę wyższą Strony uważać będą w szczególności:
 - 1) klęski żywiołowe, w tym powódź, susza, trzęsienie ziemi, itp.
 - 2) akty władzy państwowej np.: stan wojenny, embarga, blokady oraz inne akcje, akty prawne lub decyzje organów władzy państwowej lub samorządowej a także innych organów posiadających władztwo nad stronami i ich majątkiem,
 - 3) działania wojenne, akty sabotażu, akty terroru itp.,
 - 4) strajki, blokady dróg, publiczne demonstracje itp.
2. Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać te czynności, których realizacja nie podlega ograniczeniom wynikającym z przypadków, o których mowa w ust. 1 chyba że Zamawiający uzna, iż prawdopodobne jest tylko częściowe wykonanie czynności, które będą dla niego nieprzydatne.
3. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym, czy i jakie alternatywne środki są możliwe do zastosowania w celu prowadzenia czynności objętych niniejszą umową w przypadkach, o których mowa w ust. 1 oraz zobowiązany jest do podjęcia działań uzgodnionych w tym zakresie przez obydwie strony.
4. Za siłę wyższą nie uznaje się braku środków u Wykonawcy, niedotrzymania zobowiązań przez jego kontrahentów oraz braku zezwoleń niezbędnych Wykonawcy dla wykonania umowy, wydawanych przez władzę publiczną.
5. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.

6. W przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu, jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nieprzedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 5, niniejszy paragraf nie ma zastosowania.

§ 9**ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że w umowie zastrzeżono inaczej.
2. Strony powiadamiają się pisemnie o zmianach teleadresowych, zmianach rachunku bankowego, zmianach osób wskazanych do kontaktu. Zmiany te nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.

§ 10

1. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kc oraz ustawy Pb.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:**WYKONAWCA:**

Załącznik do UMOWY NR SK/.... – W/2024**Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art. 13 i art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Łowicz reprezentowane przez Burmistrza Miasta Łowicza z siedzibą pod adresem: pl. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się pod adresem e-mail: iod@um.lowicz.pl
3. Podstawy i cele przetwarzania danych:
 - a) Dane osobowe Wykonawcy, który jest osobą fizyczną: Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z wykonaniem umowy, a także podjęciem czynności niezbędnych przed jej zawarciem (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), w związku z obowiązkiem prawnym ciążącym na administratorze wynikającym z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych w związku z realizacją zamówienia, przepisów o rachunkowości w celu rozliczeń, a także ustawy o dostępie do informacji publicznej, w związku z obowiązkiem ujawniania danych Wykonawcy w zakresie stanowiącym informację publiczną (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
 - b) Dane osób działających w imieniu Wykonawcy, w tym wskazanych w umowie z Wykonawcą: Pani/Pana dane osobowe zostały przekazane nam przez Pani/Pana pracodawcę lub osobę (firmę) – dalej kontrahent, z którą Pani/Pan współpracuje w związku z zawieraniem z nami umowy, w tym także udziałem kontrahenta w procesie przetargu, zbierania ofert lub innym trybie zawierania umów lub wyłaniania kontrahentów, jak również wykonywaniem przez kontrahenta umowy zawartej z nami. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją postanowień zawartej umowy, a także ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO)
4. Państwa dane osobowe mogą zostać udostępnione organom państwa upoważnionym do dostępu do danych w zakresie i w celu określonym w przepisach szczególnych, a także podmiotom zewnętrznym świadczącym na rzecz Administratora usługi wspierające jego funkcjonowanie, z którym zostały podpisane umowy powierzenia.
5. Dane osobowe, uzyskane w związku z zawartą umową przetwarzane będą przez okres trwania umowy, a następnie w celach archiwalnych przez okres 10 lat.
6. Posiadają Państwo prawo żądania: dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych i wniesienia sprzeciwu.
7. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
8. Podanie danych jest dobrowolne, ale konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości zawarcia umowy.
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.