



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W ŁODZI**



WSK  
30.05.2017r.  
Kaliński

Łódź, 26 maja 2017 r.

P. M. Kucharek  
31.05.2017

poprzedni znak: WOOS-I.4240.77.2017.KGa

nowy znak: WOOS.4240.1.2017.KGa

**Sz. P. Krzysztof Jan Kaliński  
Burmistrz Miasta Łowicza**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), zwanej dalej *ustawą ooś*, a także § 3 ust. 1 pkt 67 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), nawiązując do pisma Burmistrza Miasta Łowicza z 31 stycznia 2017 r., znak: SK.6220.1.2017.MK3 w sprawie wydania opinii dotyczącej obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, po przeanalizowaniu wniosku inwestora, tj. ZPOW AGROS NOVA Sp. z o.o. Sp. K., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniem,

**wyrażam opinię, że:**

- I. dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowa odcinka kanału Kostka w zakresie terenu zakładu ZPOW Agros Nova Sp. z o.o., Sp. k. w nowym śladzie, z zasypaniem starego odcinka wraz z budową nowych wylotów wód deszczowych (w zamian za istniejące na starej trasie kanału) oraz budową nowego fragmentu kanalizacji deszczowej miejskiej i wylotu do kanału Kostka (w zamian za istniejący prowadzący do starego przebiegu kanału). Na działkach 4303/3, 4303/4, 4306/2, 4315/3, 4307/3, 4976, 4328/1, 4317/6, 4317/1, 4316 obręb ewidencyjny Kostka, Miasto Łowicz” nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- II. Wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujący warunków i wymagań:
  - 1) do prac realizacyjnych używać sprawnego technicznie sprzętu, prace wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności, substancje chemiczne używać zgodnie z przeznaczeniem i przechowywać je w specjalnie wydzielonych i zabezpieczonych miejscach, aby maksymalnie ograniczyć możliwość wycieków paliwa, oleju czy innych substancji bezpośrednio do ziemi i wód powierzchniowych,
  - 2) zabezpieczyć powierzchnie składowania materiałów na terenie prac montażowych i budowlanych przed zanieczyszczeniem środowiska,
  - 3) prace przy przebudowie prowadzić w okresie suchym,
  - 4) do umocnienia skarp projektowanego kanału wykorzystać płyty betonowe ażurowe oraz kiskę faszynową w miejscu stopy skarpy; skarpy pokryć darnią oraz mieszanką traw.

- 5) likwidowany odcinek kanału zasypywać dopiero po oddaniu do użytku nowego koryta kanału wykorzystując masy ziemne powstałe przy jego budowie,
- 6) zasypanie likwidowanego fragmentu kanału prowadzić w sposób sukcesywny, tak by umożliwić migrację mogących znajdować się w nim zwierząt,
- 7) przy prowadzeniu prac należy wykorzystać i przekształcić elementy przyrodnicze wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji,
- 8) wycinkę drzew prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, tzn. od 16 października do końca lutego. W przypadku konieczności usuwania drzew i krzewów w innym okresie, jednak nie wcześniej niż przed 15 sierpnia, wycinkę należy poprzedzić rozpoznaniem przez nadzór przyrodniczy i realizować wyłącznie w przypadku stwierdzenia braku lęgów na przedmiotowym terenie,
- 9) zabezpieczyć drzewa nieprzeznaczone do wycinki, narażone na uszkodzenia mechaniczne w związku z realizacją przedsięwzięcia, poprzez wykonanie obudowy z desek do wysokości pierwszych gałęzi, określonej indywidualnie dla każdego drzewa,
- 10) prace w obrębie systemu korzeniowego, wykonywać ręcznie,
- 11) przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia lub mogących mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.),
- 12) straty w zieleni uzupełnić poprzez wprowadzenie nowych nasadzeń wzdłuż przełożonego odcinka kanału w liczbie co najmniej 20 egzemplarzy drzew z gatunków równoważnych w odniesieniu do usuwanych; do nasadzeń nie używać gatunków obcych inwazyjnych,
- 13) nasadzenia wykonać zgodnie z dobrą praktyką ogrodniczą. Materiałem nasadzeniowym powinny być drzewa w postaci wyrosniętych, wieloletnich sadzonek. Wykorzystywane do nasadzeń rośliny winny mieć prawidłowo ukształtowany system korzeniowy oraz koronę. Sadzonki nie mogą być pokaleczone oraz posiadać oznak chorobowych,
- 14) roboty budowlane prowadzić w porze dziennej,
- 15) gospodarkę odpadami prowadzić w sposób wykluczający możliwość negatywnego oddziaływania odpadów na środowisko, przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa ich magazynowania oraz przekazywanie firmom posiadającym stosowne zezwolenia, odpowiednio na transport, odzysk lub unieszkodliwienie,
- 16) wszystkie prace wykonywać przy użyciu materiałów posiadających wymagane atesty oraz przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu i maszyn, posiadających aktualne badania techniczne,
- 17) wykonawca robót budowlanych winien dysponować sorbentami na wypadek awaryjnego i niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych,

#### UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta Łowicza pismem z 31 stycznia 2017 r., znak: SK.6220.1.2017.MK3 (data wpływu: 2 lutego 2017 r.) wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi (zwanego dalej RDOŚ w Łodzi), z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego określenia zakresu dla przedsięwzięcia polegającego na: „przebudowie kanału Kostka na odcinku od ulicy Powstańców 1863 r. oraz ulicy Piłsudskiego w zakresie terenu zakładu Agros Nova Sp z o.o. Sp. k. poprzez zmianę przebiegu trasy kanału wraz z budową nowych wylotów wód deszczowych (w zamian za istniejące na starej trasie kanału) oraz przebudowy sieci kanalizacji deszczowej miejskiej na trasie od przepompowni do nowego przebiegu kanału. Na działkach 4303/3, 4303/4, 4306/2, 4315/3, 4307/3, 4976, 4328/1,

4317/6, 4317/1, 4316 obręb ewidencyjny Kostka, Miasto Łowicz” (zwanego dalej przedmiotowym przedsięwzięciem).

Do ww. wystąpienia załączono m. in. kopię wniosku ZPOW AGROS NOVA Sp. z o.o. Sp. k. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną w myśl przepisów art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego.

W przedstawionej karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wyjaśniono niezbędnych informacji potrzebnych do wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Mając na uwadze powyższe, RDOŚ w Łodzi pismem z 14 lutego 2017 r., znak: WOOŚ-I.4240.77.2017.KGa wezwał Burmistrza Miasta Łowicza o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Ponadto zwrócił się również o uwzględnienie zmian w *ustawie o oś* obowiązujących od dnia 1 stycznia 2017 r., wprowadzonych ustawą z dnia 9 października 2015 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r., poz. 1936 ze zm.), zgodnie z którymi karta informacyjna winna zawierać w szczególności dane przedstawione w art. 62a *ustawy o oś*.

Do tutejszego organu 11 kwietnia 2017 r. wpłynęło pismo Burmistrza Miasta Łowicza z 6 kwietnia 2017 r., znak: SK.6220.1.2017.MK3, do którego załączono aneks do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Wobec konieczności przeanalizowania ww. uzupełnienia, RDOŚ w Łodzi pismem z 12 kwietnia 2017 r., znak: WOOŚ-I.4240.77.2017.KGa.2 zawiadomił Burmistrza Miasta Łowicza o wyznaczeniu nowego terminu wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W ww. uzupełnieniu z 6 kwietnia 2017 r., znak: SK.6220.1.2017.MK3, stanowiącym aneks do karty informacyjnej przedsięwzięcia zaproponowano zmianę nazwy przedsięwzięcia na następującą: „Budowa odcinka kanału Kostka w zakresie terenu zakładu ZPOW Agros Nova Sp. z o.o., Sp. k. w nowym śladzie, z zasypaniem starego odcinka wraz z budową nowych wylotów wód deszczowych (w zamian za istniejące na starej trasie kanału) oraz budową nowego fragmentu kanalizacji deszczowej miejskiej i wylotu do kanału Kostka (w zamian za istniejący prowadzący do starego przebiegu kanału). Na działkach 4303/3, 4303/4, 4306/2, 4315/3, 4307/3, 4976, 4328/1, 4317/6, 4317/1, 4316 obręb ewidencyjny Kostka, Miasto Łowicz”. Mając na uwadze powyższe, RDOŚ w Łodzi pismem z 26 kwietnia 2017 r., znak: WOOŚ-I.4240.77.2017.KGa.3 zwrócił się do organu prowadzącego postępowanie główne, tj. do Burmistrza Miasta Łowicza o jednoznaczne wskazanie nazwy planowanego przedsięwzięcia, a w przypadku zmiany nazwy przedmiotowego przedsięwzięcia o przesłanie kopii korekty wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jednocześnie, pismem z tego samego dnia znak: WOOŚ-I.4240.77.2017.KGa.4 RDOŚ w Łodzi zawiadomił Burmistrza Miasta Łowicza o wyznaczeniu nowego terminu wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

28 kwietnia 2017 r. wpłynęło do tutejszego organu pismo Burmistrza Miasta Łowicza z 21 kwietnia 2017 r., do którego dołączono skorygowany w zakresie nazwy przedsięwzięcia wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa § 3 ust. 1 pkt 67 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), tj.: „kanały w rozumieniu art. 9 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne;”. Zgodnie z art. 9 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469 ze zm.), przez kanał rozumie się „sztuczne koryta prowadzące wodę w sposób ciągły lub okresowy, o szerokości dna co najmniej 1,5 m przy ich ujściu lub ujściu”.

Organem właściwym do wydania opinii w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi.

Po analizie wszystkich dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz w jej uzupełnieniu, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań, w przedstawiony poniżej sposób.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie odcinka kanału Kostka na terenie zakładu ZPOW Agros Nova Sp. z o.o., Sp. k. w nowym śladzie wraz z zasypaniem starego odcinka oraz budowie nowych wylotów wód deszczowych (w zamian za istniejące na starej trasie kanału), a także budowie nowego fragmentu kanalizacji deszczowej miejskiej i wylotu do kanału Kostka (w zamian za istniejący prowadzący do starego przebiegu kanału). Przebudowa dotyczyć będzie ok. 560 m odcinka Kanału Kostka będącego własnością Miasta Łowicz. Odbiornikiem wód z Kanału Kostka jest rzeka Zwierzyniec. Kanał odprowadza wody deszczowe z południowej części miasta Łowicza.

Działki objęte przedsięwzięciem to teren produkcyjno-magazynowy. Zakład ZPOW AGROS NOVA Sp. z o.o. Sp. k. zlokalizowany jest na terenie o płaskim ukształtowaniu. Obszar graniczy z terenami przemysłowymi i mieszkaniowo-usługowymi. Projektowana lokalizacja kanału znajduje się na terenie przemysłowym, aktualnie niezagospodarowanym. Obszar sąsiadujący z inwestycją wyposażony jest w infrastrukturę sieciową, instalacyjną oraz drogi komunikacyjne, place i parkingi.

Kanał Kostka zlokalizowany jest w centralnej części obszaru Zakładu. Obecny przebieg Kanału rozdzielał tereny przemysłowe (zlokalizowane na wschód od kanału) z terenami mieszkaniowo-usługowymi (na zachód). Odcinek kanału przeznaczony do likwidacji znajduje się w kierunku północno-zachodnim od terenu placów magazynowych (w jego miejscu Inwestor planuje realizację budynków produkcyjnych i magazynowych – objętych odrębnym opracowaniem). Przebieg przełożonego odcinka kanału Kostka zaprojektowano przy południowej oraz wschodniej granicy zakładu na terenie działki Inwestora. Funkcja kanału nie ulegnie zmianie.

Parametry istniejącego kanału wynoszą: szerokość dna – 2 m, nachylenie skarp 1:2, spadek podłużny dna kanału  $i = 1 \text{ ‰}$ , średnia głębokość – 1,5 m. Koryto kanału może pomieścić maksymalne przepływy wynoszące  $Q_{\max} = 12,0 \text{ m}^3/\text{s}$ , natomiast aktualnie wynoszą one ok.  $8,5 \text{ m}^3/\text{s}$ . Kanał posiada stopień z płyt żelbetowych, co przyczynia się do zmniejszenia spadku dna.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę nowego (przełożonego) odcinka kanału oraz likwidację stopnia na istniejącym korycie kanału, poprzez likwidację tego odcinka. Projektowany odcinek zachowa parametry kanału obecnego (szerokość dna równą 2 m, nachylenie skarp 1:2, głębokość średnią 1,7 m). Likwidacja stopnia z płyt żelbetowych spowoduje zwiększenie spadku podłużnego dna do wartości  $i = 1,6 \text{ ‰}$ , dodatkowo przepustowość kanału również zwiększy się do  $Q_{\max} = 15,8 \text{ m}^3/\text{s}$ . Pole powierzchni kanału oszacowano na  $5\,590 \text{ m}^2$ , natomiast jego objętość na  $6\,708 \text{ m}^3$ . Do celów umocnienia skarp projektowanego kanału zostaną wykorzystane płyty

betonowe ażurowe (w miejscach skreću kanału), kiszka faszynowa w miejscu stopy skarpy. Skarpy zostaną pokryte darniną oraz mieszanką traw. Odcinek kanału, który ulegnie likwidacji zostanie zasypany i użytkowany przez Inwestora. Wzdłuż przełożonego odcinka kanału powstanie nowy pas zadrzewień.

Planowane przełożenie odcinka kanału będzie wykonywane za pomocą koparek oraz spycharek. Masy ziemne powstałe z wykop nowego odcinka Kanału, zostaną składowane wzdłuż jego krawędzi. W celu przekierunkowania przepływu wód na wykonany odcinek nastąpi zasypanie wcześniej występującego Kanału. Masy ziemne wcześniej zebrane zostaną przetransportowane i posłużą jako materiał wypełniający. Dodatkowo, likwidacja wcześniej użytkowanego koryta doprowadzi do usunięcia stopnia z płyt żelbetonowych. Sytuacja ta doprowadzi do zwiększenia spadku podłużnego dna.

Na działce nr ewid. 4303/3 sąsiadującej z terenem inwestycyjnym, znajduje się budynek przepompowni ścieków sanitarnych. Zamierzenie inwestycyjne nie ingeruje w sieci sanitarne. Z uwagi na zmianę lokalizacji kanału zmieni się jedynie przebieg kanalizacji deszczowej z terenu przepompowni oraz kanalizacji deszczowej z terenu starego miasta, której trasa przebiega przez teren przepompowni. Przebudowie podlegać będzie odcinek kanalizacji deszczowej od istniejącej studzienki, do miejsca w którym nowy przebieg kanału włącza się w stary bieg.

Zakres przedmiotowego przedsięwzięcia obejmuje również prace związane ze zdrenowaniem i zasypaniem starego śladu kanału. W związku z możliwością napływu wód do starego śladu kanału, planuje się w jego dnie wykonać drenaż rurowy z odprowadzeniem wód z drenażu do kanału. Na odprowadzanie wód inwestor wystąpi do właściwego urzędu o pozwolenie wodnoprawne. W następstwie prac, stary ślad kanału zostanie zasypany masami ziemnymi pozyskanymi z wykopu pod nowy kanał. Stwierdzono także, że w wodonośnej warstwie piaszczystej nie wytwarza się krzywa depresji wód dopływających do kanału, wobec czego zmiana lokalizacji kanału nie wpłynie na zmianę poziomu wód na terenach inwestycyjnych, ani na działkach sąsiednich.

W przedstawionej dokumentacji wskazano, że wyniki przeprowadzonych badań geologicznych wskazują, że poziom wód gruntowych jest bezpośrednio związany z poziomem wód w kanale, dlatego prace przy jego przebudowie prowadzone będą w okresie suchym, aby zminimalizować wpływ napływ wód podziemnych. W przypadku napływania wód do wykopu zostaną zastosowane środki zapobiegawcze.

Z karty informacyjnej nie wynika, by oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia mogło w sposób istotny kumulować się z oddziaływaniem innych inwestycji. Na przedmiotowym terenie planuje się budowę kompleksu nowych budynków: magazynowego, produkcyjnego i socjalno-biurowego wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu. Inwestycja ta objęta będzie odrębnym opracowaniem i nie wchodzi w skład zakresu przedmiotowego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę charakter planowanej inwestycji oraz teren, na którym będzie ono realizowane, może zachodzić kumulacja oddziaływań na przedmiotowym obszarze, jednak niewielka ingerencja w środowisko, związana z przebudową Kanału Kostka może wskazywać, że główne oddziaływania na analizowanym terenie związane będą z powyższym kompleksem.

Na obszarze inwestycyjnym znajduje się przede wszystkim roślinność związana ze zbiorowiskami ruderalnymi, wzdłuż dotychczasowego kanału rosną drzewa w formie szpalerów, składających się zarówno z pojedynczych drzew jak i zwartych skupisk drzew i krzewów. Wśród drzew dominują dęby i topole. Początkowy odcinek kanału porastają wysokie trawy, mozga trzcinowa, pokrzywa i inne rośliny synantropijne. Zarośla mają również charakter ziołorośli nadrzecznych z płatami zespołu sadzka konopiastego oraz zespołu pokrzywy i kielisznika zaroślowego. Na niewielkim początkowym fragmencie kanału (do pierwszego wlotu wód

deszczowych) występuje mały płat rzęsy drobnej, przy drugim wylocie wód opadowych występuje rzęśl długoszyjkowa. Dalszy odcinek kanału charakteryzuje się dodatkowo występowaniem takich gatunków roślin jak: glistnik jaskółcze ziele, nawłóć pospolita, jasnota purpurowa, lepieźnik różowy, oset kędzierzawy, pałka szerokolistna. Południową część zakładu porastają w głównej mierze gatunki łąkowe, tj. koniczyna łąkowa, koniczyna biała, wyka ptasia, mniszek pospolity, przymiotno białe. Pozostałą część terenu zakładu porastają typowe rośliny związane z zbiorowiskami ruderalnymi. W części wschodniej grupę tę reprezentują okazy pokrzywy oraz poziewnika miękkowłosego, którym towarzyszy obficie występująca nawłóć pospolita. Na działkach inwestycyjnych spotkać można również kolczurkę klapowaną, będącą gatunkiem inwazyjnym.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia związana będzie z koniecznością wycinki drzew kolidujących z zamierzeniem inwestycyjnym. Zgodnie z zestawieniem sporządzonym na potrzeby karty informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia, inwestor posiada już prawomocną decyzję na wycinkę 45 szt. drzew, zgodnie z którą na terenie należącym do inwestora, realizowane będą również nasadzenia kompensacyjne we wskazanym w decyzji terminie oraz w określonej liczbie. Ponadto w ramach przedmiotowego opracowania, planowana jest wycinka 10 szt. drzew z gatunku: robinia akacjowa, brzoza brodawkowata, olcha czarna.

W celu minimalizacji niekorzystnego wpływu na środowisko poprzez usunięcie ww. drzew należy dokonać wycinki poza sezonem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października włącznie. W przypadku konieczności usuwania drzew w okresie lęgowym ptaków, jednak nie wcześniej niż przed 15 sierpnia, wycinkę należy poprzedzić rozpoznaniem przez nadzór przyrodniczy i realizować wyłącznie w przypadku stwierdzenia braku lęgów na przedmiotowym terenie.

W związku z koniecznością usunięcia dodatkowych 10 egzemplarzy, drzew planuje się nasadzenia kompensacyjne 20 drzew z gatunków równoważnych z usuwanymi, czyli akacje, brzozy i olchy.

Pnie drzew nieprzeznaczonych do wycinki zostaną zabezpieczone na etapie budowy, przed mechanicznymi uszkodzeniami obudową z desek do wysokości pierwszych gałęzi, określonej indywidualnie dla każdego drzewa. Ponadto prace ziemne w bezpośrednim zbliżeniu do bryły korzeniowej wykonywane będą ręcznie.

Na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie określono bytowania chronionych gatunków zwierząt. Fauna na danym obszarze, ze względu na jego przemysłowy charakter odznacza się niewielką bioróżnorodnością. Głównymi osobnikami są przedstawiciele bezkręgowców, m.in. rusalka admirał, bielinek kapustnik. Awifaunę na danym obszarze reprezentują: gołąb grzywacz, gawron, sikorka modra, sikorka bogatka, szpak, sroka, wrona, wróbel domowy. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w dokumentacji, na przedmiotowym terenie nie stwierdzono występowania miejsc lęgowych. Podczas inwentaryzacji przedmiotowego terenu nie stwierdzono obecności dużych ssaków, gadów oraz płazów.

Prace nad kanałem prowadzone będą wg harmonogramu opracowanego z uwzględnieniem technologii robót, funkcjonowaniem zakładu, a także uwarunkowaniami przyrodniczymi. Planowany czas prowadzenia robót szacowany jest na około 2-3 miesiące w zależności od warunków atmosferycznych (prace będą przerywane w przypadku wystąpienia obfitych opadów deszczu). W celu minimalizacji możliwości oddziaływania, stosowane będzie wyгородzenie terenu, na którym prowadzone będą roboty budowlane. Ponadto zasypywanie istniejącego koryta kanału prowadzone będzie stopniowo, aby nie zamykać korytarzy migracji zwierząt, dopiero po oddaniu do użytku nowego koryta kanału.

Przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych

i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia lub mogących mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.).

Budowa nowego odcinka kanału o umocnionych skarpach, doprowadzi do zwiększenia jego przepustowości, co umożliwi odprowadzanie większej ilości wód opadowych w przypadkach obfitych deszczy, co zapobiegnie ewentualnym podtopieniom. Przełożony odcinek kanału będzie pełnił taką samą funkcję, jak wcześniejszy fragment. Realizacja inwestycji nie spowoduje zaburzenia przepływu wód deszczowych przez dany fragment miasta Łowicz.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia związana będzie z wykorzystaniem pewnych ilości materiałów, surowców, paliw oraz wody. W trakcie realizacji nie przewiduje się korzystania z energii elektrycznej na potrzeby przebudowy. Urządzenia mechaniczne, jak koparki i spycharki wyposażone będą w silniki spalinowe, a łączne zużycie paliwa będzie odpowiadać ilościom odpowiadającym normom dla zastosowanych urządzeń, przewiduje się zapotrzebowanie na ok. 5 200 litrów na cały okres budowy. Energia elektryczna będzie jedynie wykorzystywana do celów socjalno-bytowych pracowników realizujących budowę, a przewidywana wielkość zapotrzebowania na nie wynosi ok. 20 kW/dobę. Ponadto przewiduje się zapotrzebowanie na wodę niezbędną do celów socjalno-bytowych (w ilości ok. 60 l/dobę ) oraz wodę wykorzystywaną do prac budowlanych. Realizacja przebudowy kanału spowoduje wykorzystanie materiałów służących do umocnienia skarp, jak: płyt betonowych ażurowych na włókninie 50-70 g/m<sup>2</sup> (w czterech miejscach skrętu przełożonego kanału) oraz kieszki faszynowej o średnicy 20 cm. Materiały budowlane magazynowane będą w pojemnikach i kontenerach na istniejącym utwardzonym, szczelnym podłożu.

Faza eksploatacji nie będzie związana z wykorzystywaniem surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Jak wynika z karty informacyjnej analizowanego przedsięwzięcia w trakcie budowy kanału wystąpi głównie czasowy wzrost zapylenia oraz emisja spalin z pojazdów transportujących masy ziemne, materiały oraz z maszyn budowlanych. Emisje te mają zwykle charakter nieorganizowany oraz czasowy. Z uwagi na niewielką skalę inwestycji, uciążliwości związane z etapem budowy będą miały charakter krótkotrwały, obejmujący jedynie czas prowadzenia prac, a przewidziane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko pozwolą na ich minimalizację. Na etapie realizacji inwestycji dopuszczone zostaną wyłącznie maszyny budowlane sprawne technicznie, bez wycieków substancji ropopochodnych, spełniające normy emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza.

Hałas emitowany do środowiska w fazie realizacji inwestycji będzie miał charakter krótkotrwały i odwracalny, towarzyszący tylko na etapie budowy (okres około trzech miesięcy). W celu ochrony najbliższych terenów zabudowanych, roboty związane z realizacją inwestycji winny być prowadzone w godzinach dziennych.

W związku z nową trasą kanału, konieczne będzie przeniesienie istniejących wylotów wód deszczowych z terenu zakładu Agros Nowa. W stanie istniejącym woda deszczowa odprowadzana jest do kanału czterema wylotami. W II kwartale bieżącego roku inwestor planuje rozpoczęcie budowy piątego wylotu, dla którego uzyskał już pozwolenie wodnoprawne. Planowana inwestycja nie zmieni bilansu wód deszczowych oprowadzanych do kanału z terenu zakładu Agros Nova. Na powierzchni zasypanego kanału zostanie odtworzona nawierzchnia biologicznie czynna.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z utwardzonych placów Zakładu, części ciągów pieszo-jezdnych, a także wody opadowe z dachów i pozostałych terenów, aktualnie odprowadzane są poprzez kanalizację deszczową do kanału Kostka. Wody opadowe i roztopowe przed odprowadzeniem do kanału Kostka są podczyszczane w osadnikach i separatorach. Powierzchnię

zlewni stanowi średnio pas terenu rzędu jednego kilometra w jedną i drugą stronę od kanału Kostka (ok. 13 km<sup>2</sup>). W związku z realizacją inwestycji funkcja kanału nie ulegnie zmianie.

Ścieki socjalno-bytowe powstające w trakcie realizacji budowy odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej lub zastosowane zostaną kontenery bezodpływowe, szczelne zbiorniki, obsługiwane przez uprawnione, specjalistyczne firmy. Szacuje się pracę pięciu pracowników dziennie i związane z tym powstawanie ok. 55 l ścieków na dobę. Za prawidłową organizację zaplecza sanitarnego dla pracowników budowy odpowiedzialny będzie wykonawca robót.

Podczas etapu eksploatacji nie będzie dochodzić do emisji pyłów i gazów oraz emisji hałasu do środowiska.

Zgodnie z informacjami w przedmiotowej dokumentacji projektowane zamierzenie inwestycyjne, nie będzie należeć do inwestycji, w których występuje ryzyko katastrofy naturalnej i budowlanej, które mogłyby skutkować negatywnym wpływem na środowisko, a także na zdrowie i życie ludzi.

W związku z realizacją przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie następujących odpadów: gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 (17 05 04) – 11,5 m<sup>3</sup>; Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 (17 09 04); niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (20 03 01) oraz odpady z czyszczenia ulic i placów (20 03 03). Masy ziemne powstałe przy budowie nowego odcinka kanału zostaną wykorzystane przez inwestora w celu zasypania wcześniejszego odcinka kanału Kostka.

Za gospodarkę odpadami na etapie realizacji inwestycji odpowiedzialny będzie wykonawca robót. Powstające odpady należy zbierać selektywnie, przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa ich magazynowania, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenia, odpowiednio na transport, odzysk lub unieszkodliwianie odpadów. Sposób postępowania z odpadami winien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska, bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz z obowiązującymi przepisami prawa. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r., poz. 1987 ze zm.).

Etap eksploatacji nie będzie związany z powstawaniem odpadów w związku z normalnym funkcjonowaniem nowego fragmentu kanalizacji deszczowej miejskiej i wylotu do kanału Kostka (w zamian za istniejący prowadzący do starego przebiegu kanału).

Cała inwestycja w zakresie gospodarki odpadami nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko.

W związku z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w zasięgu oddziaływania inwestycji znajdowały się obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek. Zgodnie z przedstawioną dokumentacją w południowej części przedmiotowego obszaru stwierdzono występowanie wody gruntowej o charakterze zwierciadła swobodnego. Nawiercony poziom lustra wody kształtował się w przedziale głębokości od 1,8 m p.p.t do 2,5 m p.p.t. W północnej części analizowanego terenu Zakładu stwierdzono występowanie wód o charakterze naporowym na głębokości 3,0 – 5,8 m p.p.t.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami wybrzeży i poza obszarami górskimi oraz terenami leśnymi.

Teren inwestycyjny znajduje się poza obszarem stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.



Planowana inwestycja położona będzie poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami chronionymi są:

- Bolimowski Park Krajobrazowy w odległości ok. 4,6 km,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej w odległości ok. 1,0 km,
- obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 oraz specjalny obszar ochrony ptaków Pradolina Bzury-Neru PLH100006 w odległości ok. 1,2 km,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Bzury w odległości ok. 4,6 km,
- zespół przyrodniczo-krajobrazowy Nieborów w odległości ok. 9,2 km.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na odległość, skalę, rodzaj, charakterystykę oraz krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji oraz brak znaczących negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie będzie miało negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność wszystkich ww. obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na obszary Natura 2000. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania cennych, rzadkich, bądź objętych ochroną siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów lub ich siedlisk. Planowana inwestycja nie przecina korytarzy migracyjnych zwierząt. Zakres oraz rodzaj inwestycji nie będzie powodował barier ekologicznych dla występujących zwierząt.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby inwestycja realizowana była na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo przekroczenia.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w przedmiotowej dokumentacji obszar inwestycyjny nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie znajduje się na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie gminy miejskiej Łowicz, dla której gęstość zaludnienia wynosi 1236 os./km<sup>2</sup> – dane wg Głównego Urzędu Statystycznego w Łodzi na rok 2016.

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

W rejonie przedsięwzięcia nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie w obszarze dorzecza Wisły, w obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Zwierzyniec o kodzie PLRW200017272569, oraz w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd 63 o kodzie PLGW200063.

Funkcja pełniona przez kanał nie ulegnie zmianie, prace realizacyjne wykonywane będą w okresie suchym oraz z zastosowaniem zabezpieczenia wykopów przed nadmiernym napływem wód deszczowych oraz wód z istniejącego kanału. Inwestycja ze względu na swój charakter i niewielką skalę oraz zastosowane zabezpieczenia, nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego i ilościowego jednolitej części wód podziemnych.

Z przedłożonego materiału dowodowego nie wynika, aby realizacja oraz eksploatacja planowanego przedsięwzięcia miała spowodować pogorszenie stanu jednolitej części wód powierzchniowych i podziemnych, na których będzie zlokalizowane. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne, zarówno na etapie realizacji czy eksploatacji nie przyczyni się do możliwości nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze

dorzecza Wisły”. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych JCW, zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną.

Dla przedmiotowej inwestycji nie stwierdzono potrzeby wyznaczania obszaru ograniczonego użytkowania.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na skalę i położenie w centralnej Polsce. Przedmiotowa inwestycja, w związku z pracami realizacyjnymi, powodować będzie emisję zanieczyszczeń do środowiska. Jednakże na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności i złożoności.

Przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia informacje pozwalają stwierdzić, że prawdopodobieństwo ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko wystąpi jedynie w fazie realizacji. Uciążliwości te ustaną po zrealizowaniu inwestycji. Ponadto można stwierdzić, że tak jak każde zamierzenie inwestycyjne, analizowana inwestycja spowoduje oddziaływanie na środowisko, jednakże nie będzie ono znaczące.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale w zakresie emisji hałasu oraz substancji pyłowych i gazowych do powietrza, oddziaływanie to będzie odwracalne, trwające do czasu zakończenia prac budowlanych. Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Oddziaływania w czasie realizacji przedsięwzięcia będą okresowe, krótkotrwale i odwracalne. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą stosunkowo niewielkie i będą miały zasięg lokalny. Uciążliwości prac budowlanych względem najbliższej zabudowy będą ograniczone w czasie. Prawdopodobieństwo oddziaływania będzie niewielkie.

Planowana inwestycja na etapie eksploatacji, przy prawidłowym jej funkcjonowaniu, nie będzie oddziaływać w sposób uciążliwy na środowisko.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia zaproponowano działania mające na celu zapobieganie, ograniczanie i minimalizację oddziaływań i uciążliwości. przy zastosowaniu których, prawdopodobieństwo znaczących oddziaływań będzie niewielkie zarówno na etapie realizacji jak i użytkowania. Ww. uciążliwości będą stanem niezagrażającym ponadnormatywnym oddziaływaniem na środowisko.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, stwierdzono, że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Jednocześnie zwracam się do Burmistrza Miasta Łowicza o zawiadomienie stron postępowania o wydaniu niniejszej opinii.

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Łodzi  
  
Kazimierz Perzek

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Łowicza,
2. Aa.

sprawę prowadzi: Katarzyna Gawłos, tel. (042) 665-03-82