

Projekt

UCHWAŁA Nr/...../2018 RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU z dnia marca 2018 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości
położonej w Łowiczu obręb Śródmieście.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 i 2232 z 2018 r. poz. 130) w związku z art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 roku, poz. 121 i 50) **Rada Miejska w Łowiczu** uchwala co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa własności nieruchomości położonej w Łowiczu, obręb Śródmieście oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2174/1 o powierzchni 0,1264 ha.

2. Zobowiązania finansowe Gminy Miasta Łowicza zabezpieczone w budżecie Miasta Łowicza - środki finansowe w zadaniu inwestycyjnym pod nazwą „Wydatki inwestycyjne – wykup gruntów” - dział 700, rozdział 70005, § 6050.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Michał Trzoska

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Śródmieście.

Właściciel nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Śródmieście oznaczonej nr 2174/1 złożył ofertę sprzedaży tej działki na rzecz Miasta Łowicza. Nieruchomość, o której mowa w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały jest niezabudowana i zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXI/189/2004 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Śródmieście z wyłączeniem terenów zamkniętych (publ. Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 295, poz.2456 z 5 listopada 2004 roku), przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej i tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej.

Przedmiotowa nieruchomość usytuowana jest na terenie ścisłej strefy ochrony konserwatorskiej miasta Łowicz, która figuruje w rejestrze zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod nr rej. 933A- decyzja z dnia 20 maja 1993 roku. W związku z tym realizacja zagospodarowania podlega rygorom ochrony konserwatorskiej. Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.



BURMISTRZ
Kaliński

Krzysztof Jan Kaliński